

**SÉCURISER,
DIAGNOSTIQUER,
RÉHABILITER**

**NOUS VOUS
ACCOMPAGNONS**

**COMMENT VOUS ACCOMPAGNER POUR TRAITER
LES DÉSORDRES STRUCTURELS ET
LES PROBLÈMES D'INSALUBRITÉ.**

JMB Ingénierie vous accompagne face aux situations de problèmes structureux d'un bâtiment jusqu'à la mise en péril. Lorsqu'un immeuble présente des risques pour la sécurité des occupants ou du public (insalubrité, désordres structurels, arrêté de mise en péril), **JMB Ingénierie** intervient comme **votre partenaire technique de confiance** pour vous guider à chaque étape.

1

NOS MISSIONS

Diagnostics techniques, structurels et pathologiques des bâtiments.

Analyses des désordres (fissurations, affaissements, instabilités...).

Direction et suivi des travaux.

2

DES COMPÉTENCES

Techniques internes (structure, bâti ancien, pathologies du bâtiment.

AMO pour vous accompagner dans la constitution des dossiers techniques, des suivis de chantier.

3

NOTRE PARTENAIRE

GLW Consulting est agréé par **ANAH, MAR** Mon Accompagnateur Rénov'



Notre bureau d'études est référencé dans les annuaires de **France Renov'** et **LOUTRE**.

**ÉTUDIER, SÉCURISER, RÉNOVER : NOUS MAÎTRISONS CHAQUE ÉTAPE.
DE L'URGENCE À LA LEVÉE DE PÉRIL, UN SEUL INTERLOCUTEUR.**

CONTACT

Ghislaine LOOS
contact@jmbingenierie.fr
06 62 28 00 64

www.jmbingenierie.fr
www.glwconsulting.fr

JMB INGÉNIERIE VOUS ACCOMPAGNE POUR SÉCURISER VOS MAISONS INDIVIDUELLES, VOS IMMEUBLES, VOS BÂTIMENTS PROFESSIONNELS.

AFIN DE PROTÉGER LES OCCUPANTS ET AVANCER SEREINEMENT VERS DES SOLUTIONS DURABLES.

NOS MISSIONS

- **Diagnos**tics techniques, structurels et pathologiques des bâtiments
- **Analyses** des désordres lourds (fissurations, affaissements, instabilités...)
- **Gestion** de mise en sécurité et des situations de péril
- **Assistance** complète dans le cadre des arrêtés de mise en péril
- **Études** techniques, préconisations et **chiffrage** des travaux
- **Maîtrise** d'œuvre spécialisée en rénovation lourde
- **Suivis** et coordination des travaux tous corps d'états
- **Accompagnement** jusqu'à la **réception des travaux**
- **Notre partenaire GLW Consulting** peut vous accompagner pour les demandes de subventions

NOS COMPÉTENCES GLOBALES ET UN RÉSEAU DE PARTENAIRES

JMB Ingénierie, c'est un **Bureau d'études pluridisciplinaires** qui s'est spécialisé dans la **rénovation et la réhabilitation des troubles structuraux**. Notre BET peut également gérer des missions de **maîtrise d'œuvre spécialisée en rénovation capable d'intervenir dans tous corps d'états**.

Nous disposons :

- Des **compétences techniques** internes (structure, bâti ancien, pathologies du bâtiment)
- D'un **réseau de partenaires** qualifiés tous corps d'état
- D'une **expérience reconnue** dans la gestion de dossiers complexes

Nous intervenons auprès des mairies en tant que votre AMO, en lien avec les services compétents, et en collaboration avec les architectes lorsque le cadre réglementaire l'impose.

L'ACCOMPAGNEMENT RECONNU ET AGRÉÉ AVEC NOTRE PARTENAIRE

D'une part, **JMB Ingénierie** peut en tant que **bureau d'études** mettre une coordination de projets qui respecte les dispositifs nationaux de rénovation et de lutte contre l'habitat dégradé.

D'autre part, **GLW Consulting** est agréé dans les dispositifs pour réaliser des Audits RGE et les accompagnements **MAR**.

- ▶ **France Rénov'**
- ▶ **Mon Accompagnateur Rénov'** - MAR
- ▶ **LOUTRE** - Lutte contre l'Habitat Indigne

Ces reconnaissances vous garantissent un accompagnement fiable, réglementaire, orienté économie d'énergie et protection environnementale, en lien avec les dispositifs d'aides et les exigences administratives.

POURQUOI FAIRE APPEL À L'ÉQUIPE JMB Ingénierie et GLW Consulting ?

De **l'analyse structurelle à la réalisation des travaux**, **l'équipe** assure une gestion complète des problématiques en étant qu'**un interlocuteur unique** et une parfaite maîtrise des procédures. Une approche pragmatique, fondée sur l'expérience et le savoir-faire.

CONTACT

Ghislaine LOOS

contact@jmbingenierie.fr

06 62 28 00 64

www.jmbingenierie.fr

www.glwconsulting.fr



**JMB INGENIERIE
AVEC SON ÉQUIPE
VOUS ACCOMPAGNENT
DANS
LES DOMAINES
SUIVANTS**

- Dessinateur 2D/3D
- Économiste
- Géomètre
- Géotechnicien
- Conducteur de travaux
- OPC* (Ordonnancement, Pilotage et Coordination de chantiers)
- Maître d'œuvre d'exécution
- Assistant en Maitrise d'Ouvrage
- Assistant administratif technique
- Étude d'aide financière énergétique
- Analyse de sol
- Ingénieur thermique,
- Ingénieur des fluides,
- Ingénieur structure
- Diagnostics en Ingénierie
- Visite technique...

**NOUS SOMMES
UN BET GÉNÉRALISTE DANS LE BÂTIMENT**

JMB Ingénierie vous accompagne à chaque étape de votre projet de rénovation énergétique, en apportant une expertise technique fiable et indépendante.

Notre partenaire **GLW Consulting agréé ANAH, référencé sur l'annuaire France Rénov'** et **LOUTRE, le BET vous guide** en toute sécurité dans vos démarches techniques, administratives et financières.

Cet accompagnement global permet de structurer les projets, d'optimiser les choix de travaux et de mobiliser efficacement **les aides disponibles**, tout en garantissant transparence, conformité réglementaire et sérénité pour les maîtres d'ouvrage.

Grâce à une approche personnalisée et rigoureuse, le partenariat JMB Ingénierie et GLW consulting sécurise la prise de décision et favorise la réussite durable des opérations de rénovation.

**VOS PROJETS EN TOUTE CONFIANCE,
DU DÉBUT À LA FIN.**



CONTACT

Ghislaine LOOS

contact@jmbingenierie.fr
06 62 28 00 64

www.jmbingenierie.fr
www.glwconsulting.fr