



VOUS ÊTES UN PARTICULIER (MAÎTRE D'OUVRAGE)

Et si vous RÉNOVIEZ votre logement en toute sérénité ?

GLW CONSULTING, agréé par l'ANAH MAR (Mon Accompagnateur Rénov'), est à vos côtés pour simplifier vos démarches administratifs, techniques et financières.

D'autre part, **JMB INGÉNIERIE**, est là en tant que Maître d'oeuvre pour surveiller la réalisation des travaux de votre chantier, gérer les entreprises et le planning des travaux pour vous apporter une totale tranquillité d'esprit.

POURQUOI NOUS FAIRE CONFIANCE ?

Un vrai gain de temps : vous n'avez plus à gérer seul les démarches nécessaires pour concrétiser votre projet de rénovation.

Des dossiers sécurisés : Nous garantissons des dossiers complets et conformes, pour éviter refus et retards.

Un accompagnement personnalisé : Vous serez guidés par nos experts pour vous permettre de prendre les bonnes décisions pour vos travaux.

Avec **GLW Consulting** et **JMB Ingénierie**, vous avancez sereinement dans vos projets de rénovation, en garantissant à la fois la rentabilité des économies d'énergie et la fiabilité de l'étude des aides financières possible.

**N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus,
nous sommes à votre écoute !**

Vous êtes
PARTICULIER
Maître d'ouvrage

Nous sommes
Maître d'œuvre dans le Bâtiment



VOUS ACCOMPAGNER DANS LES DOMAINES SUIVANTS

- Dessinateur 2D/3D
- Économiste
- Géomètre
- Géotechnicien
- Conducteur de travaux
- OPC*
- Maître d'œuvre d'exécution
- AMO*

- Assistant administratif technique
- Étude d'aide financière énergétique
- Analyse de sol
- Ingénieur thermique,
- Ingénieur des fluides,
- Ingénieur structure
- Diagnostic en Ingénierie
- Visite technique...

OPC : Ordonnancement, Pilotage et Coordination de chantiers - AMO : Assistant en Maitrise d'Ouvrage

*Vos projets en toute confiance,
du début à la fin.*



Un accompagnement de A à ZEN !

Du conseil personnalisé au montage de dossiers spécifiques, nous vous guidons à chaque étape pour simplifier et sécuriser vos démarches durables.



Votre interlocuteur UNIQUE
pour vous accompagner
dans l'immobilier durable



GLW
CONSULTING

**PATHOLOGIE
& AUDIT**

**ÉNERGIE
& CARBONE**

**TECHNIQUE
DE DILIGENCE
RAISONNABLE**

**QUALITÉ
ENVIRONNEMENTALE**

NOUS SOMMES ACTIFS DANS LES DOMAINES SUIVANTS

- PPPT
- DPE
- AUDIT ÉNERGÉTIQUE RGE / OPQIBI
- MAR agréé par l'ANAH
- Gestion / Consultation des entreprises et analyses des offres
- Montage des dossiers subventions
- ANAH / MaprimeRenov...
- Mise en place de la gestion de suivi de chantier...

- Diagnostic visuel
- Dossier DCE
- Examen et auscultation
- Qualification immobilière
- Technique de diligence raisonnable
- Qualité environnementale
- Énergie & Carbone
- Réemploi des matériaux

**Ghislaine
LOOS**
Votre
COORDINATRICE
de projet

“Une **PRESTATION COMPLÈTE** ou **PARTIELLE** à votre service”

- ① Vous avez un **DOSSIER DE RÉHABILITATION** avec ou sans notification de la mairie.
- ② 1^{er} RDV pour **ÉTUDIER LE PROJET** et vous proposer une mission adéquate à vos attentes ainsi qu'éventuellement des recherches de subventions.
- ③ **VALIDATION DE LA MISSION** et mettre en place un planning d'actions que nous décidons ensemble.
- ④ Mise en place de **l'ÉQUIPE INGÉNIERIE**
 - Déterminer les études d'ingénierie à réaliser
 - DCE avec budget provisionnel
 - Sélection des entreprises
 - Préparation du dossier pour les demandes de subventions
- ⑤ **VALIDATION DU BUDGET**, du DCE et du projet définitif général ensemble.
- ⑥ Montage des **DOSSIERS DE SUBVENTION(S)**
- ⑦ Nous mettons en place la direction des travaux avec nos équipes, ceux qui vous permettra la gestion de **VOTRE CHANTIER DE A à ZEN** :
 - Mise en place du planning
 - Suivi du chantier avec rapport de réunion hebdomadaire
 - Ordonnance, pilotage, coordination de chantier
 - Préparation à la réception de travaux
 - Etablir le dossier DOE



1 Rue Hoche
83570 CARCÈS



contact@jmbingenierie.fr
contact@glwconsulting.fr

*Que diriez-vous d'échanger
sur votre projet ?*

 **06 62 28 00 64**